

STAZIONE APPALTANTE



COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

VERBALE DI GARA

Data 06//02/2019 ore 10,30

2° SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI GARA PER PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE "EGIDIO VALENTE" DI MARCELLINA - SANTA MARIA DEL CEDRO - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00.. CUP: H53G15001120004 CIG 7729169807_- IMPORTO DEI LAVORI € 115.360,00 COMPRESO GLI ONERI PER LA SICUREZZA PARI A € 3.360,00 .

(con criterio dell'offerta al prezzo più basso)

L'anno duemiladiciannove, addì sei del mese di febbraio alle ore 10:30 nella sede della Stazione appaltante, Comune di Santa Maria Del Cedro, il Responsabile dell' Area Tecnica, Ing. Giuseppe DURANTE – Presidente, alla presenza dei Sigg. Geom. Gino DI BELLO Componente; Geom. Piero ADDUCI Componente; ing. Rossella Porso in qualità di segretario verbalizzante. , ha proceduto ad espletare la procedura dei lavori in oggetto della quale si redige il presente verbale.

Premesso:

che veniva redatto il progetto per L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI **OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE "EGIDIO VALENTE" DI MARCELLINA - SANTA MARIA DEL CEDRO - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00. . CUP: H53G15001120004 CIG 7729169807_- OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE "EGIDIO VALENTE" DI MARCELLINA - SANTA MARIA DEL CEDRO - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00. . CUP: H53G15001120004 CIG 7729169807_-**

- IMPORTO DEI LAVORI € 115.360,00 COMPRESO GLI ONERI PER LA SICUREZZA PARI A € 3.360,00

- che con Delibera di giunta n° 123 del 10/12/2018 ,veniva approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di €. 150.000;

- che con determinazione del Responsabile n° 489 del 12/12/2018 veniva disposto di appaltare i lavori mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta al prezzo più basso e con approvazione del relativo bando disciplinare di gara;
- che il bando di gara veniva pubblicato all'albo pretorio on line della stazione appaltante nonché sulla Sezione Amministrazione Trasparente;
- che il Bando disciplinare di gara fissava il termine di presentazione delle offerte alle ore 14:00. del giorno 17 gennaio 2019 e quello della gara il 18/01/2019 alle ore 10.00;
- che con nota prot. 367 del 17/01/2019 veniva comunicato a tutte le ditte partecipanti e pubblicato sul sito della stazione appaltante e nella sezione amministrazione trasparente, il rinvio della seduta prevista per il 18/01/2018 al 23/01/2018
- che le modalità della gara sono contenute nel Bando disciplinare approvato come sopra;
- che entro il termine fissato hanno risposto n.10. Ditte e precisamente le seguenti:

n° progressivo	Prot. N.	Prot. Data:	IMPRESA ragione sociale	IMPRESA sede
1	305	15/01/2019	EVOTEC S.R.L.	Viale Vesuvio, 162 – 80040 VOLLA (NA)
2	306	15/01/2019	LOPETRONE GIANFRANCO	località IACOI – ZONA PIP LOTTO N° 11, 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE
3	307	15/01/2019	DRAMIS CARMINE	Via Vibo Valentia , frazione SCALO – 87064 CORIGLIANO CALABRO
4	326	16/01/2019	GEO FER SAS di Antonio Geografo	vico SORRENTINO, 12 - 80048 S. ANASTASIA (NA)
5	332	16/01/2019	PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	Corso Giuseppe Garibaldi, 235 ,– 84122 SALERNO
6	360	16/01/2019	METALMECCANICA FALCONE S.R.L	Via Padova, 15,– 89129 REGGIO CALABRIA
7	366	17/01/2019	APPARTITALY CONSORZIO STABILE CONSORZIATA EUROCOSTRUZIONI	Via DELLA RESISTENZA, 5 ,– 87036 RENDE (CS)
8	376	17/01/2019	Impresa D & V INDUSTRY	Via CUMA N° 28 ,– 80132 NAPOLI
9	377	17/01/2019	ATI-EUROPANNELLI SRL-F.LLI AMATO s.r.l	Via A. VOLTA , 41 87036 ,– RENDE (CS)
10	386	17/01/2019	CHIMENTO ANTONIO	Via TRIESTE, 59 ,– 87048 SANTA SOFIA D'EPIRO (CS)

Che nella prima seduta del 23/01/2018 procedendo all'esame della documentazione amministrativa di tutte le 10 ditte concorrenti sopra menzionate si è reso necessario che a n. 3 ditte, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016, richiedere la documentazione carente, in Soccorso Istruttorio, precisamente:

- a) Impresa **EVOTEC S.R.L.** non si evince il possesso della qualificazione nella categoria OS18A, carpenteria metallica, pertanto necessita far produrre la **certificazione o dichiarazione di:**
- a) **esecuzione di lavori analoghi alla categoria prevalente relativi alla carpenteria metallica cat. OS18A, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore al contratto da stipulare;**

- b) **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori é figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a) ;**
- c) **adeguata attrezzatura tecnica .**

- b) **Impresa LOPETRONE GIANFRANCO** Dalla domanda di partecipazione il CD trasmesso risulta vuoto, pertanto dovrà integrare la documentazione trasmettendo il richiesto DGUE su supporto informatico o in forma digitale, a mezzo pec.

- c) **Impresa DRAMIS CARMINE** nella domanda di partecipazione pur avendo prodotto dichiarazione di lavori analoghi ha omesso di dichiarare:
 - a) **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori é figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a) ;**

b) adeguata attrezzatura tecnica

Che con note prot. 587, 588 e 589 veniva comunicato a mezzo pec, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016, ai concorrenti di cui sopra, di regolarizzare o integrare la documentazione presentata in sede di offerta , entro le ore 14:00 del 05/02/2019;:

Che i concorrenti a seguito richiesta di integrazione documentale con il soccorso istruttorio, a mezzo pec, facevano pervenire le loro note di riscontro;

Tutto ciò premesso, il Presidente

DICHIARA APERTA LA GARA

Dando atto che nella giornata odierna si procederà all'esame della documentazione trasmessa dagli operatori economici, con il soccorso istruttorio e successivamente si procederà all'apertura delle buste "B" nel rispetto di quanto disposto nel disciplinare e nel bando a seguito dell'esame della documentazione , se tutti i concorrenti verranno ammessi e ritenuti idonei alla prosecuzione, in considerazione del fatto, che le offerte presentate sono uguali a dieci, ai sensi dell'art 97, comma. 8 del D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica, qualora rimarranno tutte le partecipanti ammesse a proseguire nella procedura per l'apertura delle offerte economiche . e si procederà , come previsto dall'art. 97 co.2 del D.lgs. n. 50/2016, al sorteggio del metodo per la determinazione della soglia di anomalia.

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta dai concorrenti in soccorso istruttorio

Dall'esame della documentazione la Commissione rileva quanto segue:

La documentazione presentata dalla Impresa **EVOTEC S.R.L.** con sede **Viale Vesuvio, 162 – 80040 VOLLA (NA)**, risulta **carente di quanto richiesto per la dimostrazione dei requisiti tecnici relativi alla categoria prevalente;**

La documentazione presentata dalla impresa **LOPETRONE GIANFRANCO** con sede in località **IACOI – ZONA PIP LOTTO N° 11, 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)**, risulta idonea e viene ammessa a proseguire la gara.

La documentazione presentata dalla impresa **DRAMIS CARMINE** Via Vibo Valentia , frazione **SCALO – 87064 CORIGLIANO CALABRO (CS)** risulta idonea e pertanto viene ammessa alla prosecuzione della gara.

A seguito esame della documentazione trasmessa con il soccorso istruttorio risulta la seguente situazione complessiva come riportato nel seguente prospetto:

N° plico	Prot. N.	Prot. Data:	IMPRESA ragione sociale	Esito
1	305	15/01/2019	EVOTEC S.R.L.	ESCLUSA
2	306	15/01/2019	LOPETRONE GIANFRANCO	AMMESSA
3	307	15/01/2019	DRAMIS CARMINE	AMMESSA
4	326	16/01/2019	GEO FER SAS di Antonio Geografo	AMMESSA
5	332	16/01/2019	PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	AMMESSA
6	360	16/01/2019	METALMECCANICA FALCONE S.R.L	AMMESSA
7	366	17/01/2019	APPARTITALY CONSORZIO STABILE CONSORZIATA EUROCOSTRUZIONI	AMMESSA
8	376	17/01/2019	Impresa D & V INDUSTRY	AMMESSA
9	377	17/01/2019	ATI-EUROPANNELLI SRL-F.LLI AMATO s.r.l	AMMESSA
10	386	17/01/2019	CHIMENTO ANTONIO	AMMESSA

Il presidente a seguito dell'esame della documentazione trasmessa evidenzia che le imprese ammesse e valide per la prosecuzione della gara sono in numero di 9, quindi inferiore a 10 quota minima per poter applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale.

Dando atto che le offerte ammesse sono inferiori a 10 ma superiori a 5 si procede quindi a sorteggiare il metodo di calcolo dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2.

Si procede quindi all'estrazione fra i cinque metodi previsti. Si dà atto che, all'uopo, ogni metodo è stato riportato sinteticamente con le corrispondenti lettere dell'alfabeto, indicate al comma 2 dell'articolo 97 predetto, su porzioni di foglio formato A4 idoneamente ripiegati in modo da non rendere leggibile la lettera indicata. Il presidente deposto nell'urna i bigliettini ripiegati contenenti le lettere corrispondenti ai metodi di calcolo dell'anomalia, chiede di estrarre un bigliettino al Sig. Milieri Carmelo, il quale estrae il bigliettino con la lettera d) di conseguenza risulta estratto il metodo contraddistinto dalla lettera d).

Pertanto la soglia di anomalia sarà individuata calcolando:

- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;

Terminata l'operazione di sorteggio del metodo di calcolo dell'Anomalia dell'offerta, si procede, all'apertura delle buste B contenente le offerte economiche degli operatori ammessi, con esclusione della ditta EVOTEC il quale è stata esclusa per carenza dei requisiti tecnici della categoria prevalente OS18A.

Ultimata l'apertura delle buste, la Commissione procede a stilare la graduatoria delle offerte, e precisamente, come riportato nel prospetto che segue:

n° progressivo	IMPRESA ragione sociale	IMPRESA sede	offerta ribasso percentuale
1	DRAMIS CARMINE	Via Vibo Valentia , frazione SCALO – 87064 CORIGLIANO CALABRO	31,870%
2	APPARTITALY CONSORZIO STABILE CONSORZIATA EUROCOSTRUZIONI	Via DELLA RESISTENZA, 5 ,– 87036 RENDE (CS)	29,657%
3	GEO FER SAS di Antonio Geografo	vico SORRENTINO, 12 - 80048 S. ANASTASIA (NA)	27,555%
4	PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	Corso Giuseppe Garibaldi, 235 ,– 84122 SALERNO	26,621%
5	ATI-EUROPANNELLI SRL-F.LLI AMATO s.r.l	Via A. VOLTA , 41 87036 ,– RENDE (CS)	26,220%
6	CHIMENTO ANTONIO	Via TRIESTE, 59 ,– 87048 SANTA SOFIA D'EPIRO (CS)	25,190%
7	Impresa D & V INDUSTRY	Via CUMA N° 28 ,– 80132 NAPOLI	21,750%
8	LOPETRONE GIANFRANCO	località IACOI – ZONA PIP LOTTO N° 11, 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE	19,770%
9	METALMECCANICA FALCONE S.R.L	Via Padova, 15,– 89129 REGGIO CALABRIA	12,500%
media			24,570%
incremento del 10%			2,457%
soglia di anomalia art. 97, comma 2, lettera d) D.LGS 50/2016			27,027%

La Commissione propone l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi all'impresa DRAMIS CARMINE con sede in Via Vibo Valentia , frazione SCALO – 87064 CORIGLIANO CALABRO (CS), che ha offerto il ribasso del 31,870 % risultando l'offerta migliore.

La Commissione constatato che l'offerta risulta superiore alla soglia di anomalia calcolata secondo il metodo sorteggiato, pari a **27,027 %** , domanda al Responsabile Del Procedimento, la verifica dalla offerta con maggior ribasso.

L'importo contrattuale risulta di € **79.665,60** di cui € **76.305,60** per lavori a misura al netto del ribasso offerto, ed € **3.360,00** per oneri inerenti l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, fatte salve le verifiche circa le dichiarazioni rese in sede di gara e le giustificazioni sull'offerta.

Alle ore 11:15 le operazioni sono concluse.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, steso e sottoscritto a norma di legge.

Il Presidente

ing. Giuseppe Durante

F.to all'originale

I Componenti

Geom. Gino Di Bello

F.to all'originale

Geom. Piero Alducci

F.to all'originale

Il Segretario Verbalizzante

Ing. Rossella Porso

F.to all'originale