



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

### VERBALE PROCEDURA DI GARA

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DELLA SPIAGGIA, DI SPAZZAMENTO DELLE STRADE E DELLE AREE PUBBLICHE E SUPPORTO ALLA MUNICIPALIZZATA SERVIZI SRL UNIPERSONALE NELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI RIVOLTO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B - EX ART. 5 L. 381/91 - CODICE CIG: **XA01441C27**

#### **SEDUTA DEL 11 GIUGNO 2015**

L'anno **2015**, il giorno 11 del mese di giugno dell'anno 2015, alle ore 9,50, con continuazione, nei locali dell'U.T. del Comune di Santa Maria del Cedro si è pubblicamente riunita la Commissione di gara composta dal Responsabile dei Servizi Tecnici Ing. Giuseppe DURANTE con funzione di presidente, dal dipendente comunale Geom. Gino DI BELLO, nonché dall'altro dipendente comunale Geom. Piero ADDUCI.

#### **PREMESSO:**

che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio n. 117 del 17 aprile 2015 è stato disposto che per l'affidamento del servizio di rafforzamento dei servizi di igiene ambientale nel periodo compreso dal 01 luglio al 15 settembre 2015 a cooperative sociali del tipo B di cui alla legge n. 381/1991. Avviene mediante PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO DI CUI ALL'ARTICOLO 125, COMMA 1 LETTERA B DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163 E DELL'ART. 2 LETTERA "B" SERVIZI N. 9 E 18, ART. 3 LETTERA B), ART. 4 COMMA 2, ART. 5 COMMA 2 E ART. 6 COMMA 3 DEL REGOLAMENTO DEI BENI E DEI SERVIZI IN ECONOMIA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CC. N° 2 DEL 16/01/2010 con criterio di aggiudicazione ai sensi dell' art. 82 del decreto legislativo n. 163/2006.

Che con nota PROT.N. 2420 DEL 20/04/2015 È STATO PUBBLICATO SULL'ALBO PRETORIO ON-LINE E SUL SITO DEL COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO L'AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B - EX ART. 5 L. 381/91 – SERVIZI DI PULIZIA DELLA SPIAGGIA, DI SPAZZAMENTO DELLE STRADE E DELLE AREE PUBBLICHE ED SUPPORTO AL GESTORE (SOCIETÀ IN HOUSE) NELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI;

che l'avviso prevedeva che le istanze avrebbero dovuto essere presentate, a pena di esclusione entro le ore 14,00 del giorno lunedì 11 del mese di maggio dell'anno 2015;

che entro il termine previsto delle ore 14,00 del 11/05/2015 sono pervenuti n. 4 istanze;

che in data 12 maggio 2015 è stato redatto apposito verbale pubblicato sul sito e sull'albo pretorio on.line del comune con la quale di tutti i 4 soggetti partecipanti è stata accettata la completezza della documentazione.

che alla spesa per il servizio afferente SERVIZI DI PULIZIA DELLA SPIAGGIA, DI SPAZZAMENTO DELLE STRADE E DELLE AREE PUBBLICHE ED SUPPORTO AL GESTORE (SOCIETÀ IN HOUSE) NELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI da affidare a COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B - EX ART. 5 L. 381/91

**che con** lettera del 16 maggio 2015 prot.n. 3127 alla procedura negoziata sono stati invitati le imprese, in possesso dei requisiti minimi occorrenti, che hanno manifestato interesse all'AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B - EX ART. 5 L. 381/91 – SERVIZI DI PULIZIA DELLA SPIAGGIA, DI SPAZZAMENTO DELLE STRADE E DELLE AREE PUBBLICHE ED SUPPORTO AL GESTORE (SOCIETÀ IN HOUSE)

NELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI come evidenziati nella seguente tabella

N.	Ditta	Indirizzo	Città	Pro	CAP
1)	PICCOLA SOC. COOPERATIVA ARL ARCOBALENO	Via orsomarso,191	SANTA MARIA DEL CEDRO	CS	87020
2)	ARTEMISIA COOP SOCIALE	Via Vittoria,62	BUONVICINO	CS	87020
3)	COOPERATIVA SOCIALE PROGETTO GERMANO	Via G. Galilei	SCALEA	CS	87029
4)	GE.FI.L. SOC. COOPERATIVA SOCIALE ARL	Via della Repubblica,13	BELVEDERE MARITTIMO	CS	87021

a) le modalità dell'odierna procedura e quelle per la presentazione delle offerte sono tutte stabilite nella lettera d'invito prot. n. 3127 del 16/05/2015 e nello Schema di Convenzione, fermo restando che nel corso della giornata odierna si procederà all'esame della relativa documentazione contenuta nella busta "A" presentata dai concorrenti, per la verifica fra l'altro della relativa correttezza formale, nonché all'apertura delle buste "B" delle offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida.

Quindi il Presidente, assistito dagli altri due componenti della Commissione ed alla presenza del pubblico liberamente intervenuto, dopo aver precisato che la Lettera d'invito, lo schema di Convenzione sono gli atti fondamentali della procedura di gara e che loro statuiscono pertanto le regole che disciplinano l'effettuazione della gara odierna, dichiara aperta la procedura di gara e richiama l'attenzione dei presenti sull'oggetto del contratto e sulle relative condizioni, depositando sul tavolo tutti gli atti relativi alla gara e rendendo noto, ad ogni buon fine, che dopo le ore quattordici del 10 giugno 2015, le offerte inviate non possono essere più ritirate ed inoltre che l'aggiudicazione viene fatta, ai sensi dell'art. 125, COMMA 1 LETTERA B DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163 E DELL'ART. 2 LETTERA "B" SERVIZI N. 9 E 18, ART. 3 LETTERA B), ART. 4 COMMA 2, ART. 5 COMMA 2 E ART. 6 COMMA 3 DEL REGOLAMENTO DEI BENI E DEI SERVIZI IN ECONOMIA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CC. N° 2 DEL 16/01/2010 con criterio di aggiudicazione ai sensi dell' art. 82 del decreto legislativo n. 163/2006.

Il Presidente, assistito dagli altri due componenti della Commissione, fa poi presente che entro il prescritto termine delle ore 14,00 del 10 giugno 2015 sono pervenute, n. 2 (due) plichi, debitamente sigillate, riportante la dicitura : OFFERTA PER I SERVIZI DI PULIZIA DELLA SPIAGGIA, DI SPAZZAMENTO DELLE STRADE E DELLE AREE PUBBLICHE E SUPPORTO ALLA MUNICIPALIZZATA SERVIZI SRL UNIPERSONALE NELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI DA SVOLGERE DA COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B - EX ART. 5 L. 381/91- CODICE CIG: XA01441C27 che esibisce e deposita sul tavolo per il successivo esame, inviati dai seguenti concorrenti:

n°	Num.Prog. Offerte ammesse	Prog. Plichi pervenuti	TABELLA 1: SOGGETTO CONCORRENTE

1	1	1	PICCOLA SOC. COOPERATIVA ARL ARCOBALENO
2	2	2	GE.FI.L. SOC. COOPERATIVA SOCIALE ARL

Il Presidente, ad ogni buon fine fa presente, altresì, che oltre il termine stabilito non sono pervenuti ulteriori plichi per l'odierna asta pubblica.

Riscontrato, poi, chi i plichi pervenuti nel termine assegnato risultano debitamente sigillati mediante l'apposizione di impronte, timbri o firme sui lembi di chiusura e che reca tutte le indicazioni prescritte nella lettera di INVITO avente ad oggetto: OFFERTA PER I SERVIZI DI PULIZIA DELLA SPIAGGIA, DI SPAZZAMENTO DELLE STRADE E DELLE AREE PUBBLICHE E SUPPORTO ALLA MUNICIPALIZZATA SERVIZI SRL UNIPERSONALE NELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI DA SVOLGERE DA COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B - EX ART. 5 L. 381/91- CODICE CIG: XA01441C27 - Importo dei lavori a base d'asta € 20.000,00 Iva compresa. il Presidente, sempre assistito dagli altri due componenti della Commissione ed alla presenza del pubblico liberamente intervenuto, ne procede pubblicamente all'apertura al fine di verificare per il soggetto concorrente, la documentazione contenuta nella busta **A**, lasciando integra la busta interna **B** contenente l'offerta, previa relativa vidimazione da parte dei componenti della Commissione.

Esaminata la documentazione prodotta dai soggetti concorrenti come indicato nella **TABELLA 1**, la cui documentazione, riconosciuta regolare e vidimata dai componenti della Commissione, mentre la busta **B** contenente l'offerta, mantenuta chiusa e sigillata, resta depositata bene in vista sul tavolo della Commissione, formula l'elenco dei soggetti concorrenti ammessi come di seguito riportato:

n°	Num.Prog. Offerte ammesse	Prog. Plichi pervenuti	<u>TABELLA 1: SOGGETTO CONCORRENTE</u>
1	1	1	PICCOLA SOC. COOPERATIVA ARL ARCOBALENO
2	2	2	GE.FI.L. SOC. COOPERATIVA SOCIALE ARL

Poiché nessuno dei presenti oppone eccezioni o osservazioni, si procede alle successive operazioni di gara.

Il Presidente pertanto, riepiloga ad alta voce i nomi dei soggetti concorrenti ammessi alla gara e quindi, verificata da parte di tutti i componenti della Commissione, l'integrità dei sigilli apposti sulle buste chiuse contenente l'offerta, che risultano debitamente controfirmata sui lembi di chiusura, procede, coadiuvato dagli altri due componenti della Commissione, all'apertura delle stesse, previa vidimazione da parte di tutti i componenti della Commissione e dei testimoni.

Il Presidente, pertanto, avendo la commissione ritenute valide tutte le offerte ai fini della procedura di gara, rende pubblico ad alta voce il relativo ribasso percentuale offerto rispetto all'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera, come risulta dal seguente prospetto:

Num.Prog. Offerte ammesse	Prog. plichi pervenuti	SOGGETTO CONCORRENTE	RIBASSO PRATICATO %
1	1	PICCOLA SOC. COOPERATIVA ARL ARCOBALENO	Non ha inteso praticare nessun ribasso
2	2	GE.F.I.L. SOC. COOPERATIVA SOCIALE ARL	4,00%

Di conseguenza, poiché, il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera, pari a € 20.000,00, la Commissione formula come segue la graduatoria quale offerte ammesse e valide:

Num.Prog. Offerte ammesse	Prog. plichi pervenuti	SOGGETTO CONCORRENTE	RIBASSO PRATICATO %
1	1	GE.F.I.L. SOC. COOPERATIVA SOCIALE ARL	4,00%
2	2	PICCOLA SOC. COOPERATIVA ARL ARCOBALENO	0,00%

Il presidente con l'assistenza degli altri due componenti della Commissione, dichiara pertanto, pubblicamente, la ditta GE.F.I.L. SOC. COOPERATIVA SOCIALE ARL con sede in Belvedere M/mo (CS) via della Repubblica snc P.Iva 03.260220789 aggiudicataria provvisoria dei SERVIZI DI PULIZIA DELLA SPIAGGIA, DI SPAZZAMENTO DELLE STRADE E DELLE AREE PUBBLICHE E SUPPORTO ALLA MUNICIPALIZZATA SERVIZI SRL UNIPERSONALE NELLE ATTIVITÀ DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI DA SVOLGERE DA COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B - EX ART. 5 L. 381/91- CODICE CIG: XA01441C27 che ha offerto il ribasso del 4,00% più alto rispetto all'altro concorrente da applicare all'importo posto a base di gara e quindi per il prezzo complessivo di € 19.200,00 .

La **cooperativa ha dichiarato che** assicurerà i servizi di cui sopra mediante l'impiego di:

- a) n. 6 operatori (42 ore settimanali), per il mese di luglio ;
- b) n. 8 operatori ( 42 ore settimanali ) mese di agosto ;
- c) n. 4 operatori ( 24 ore settimanali) mese di settembre ;

**con almeno il 30% del personale impiegato D.P.I. tra i soggetti in condizioni di svantaggio sociale così come previsto dalla L. n. 381/1991.**

La cooperativa altresì metterà a disposizione il materiale e le attrezzature necessarie per l'espletamento del servizio, oltre alle disposizioni di prestazione individuale D.P.I.

La cooperativa accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito e nella Convenzione visionata,

con riserva e fatta salva l'osservanza di quanto previsto dalle vigenti norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, e le decisioni definitive in merito all'aggiudicazione dell'appalto.

La Commissione da atto che dalla documentazione di gara non risulta che il provvisorio soggetto aggiudicatario abbia partecipato alla presente procedura in associazione con altra impresa.

La presente aggiudicazione provvisoria, viene fatta quindi con l'ulteriore riserva di esclusione dall'asta del concorrente aggiudicatario e/o del secondo in graduatoria, con conseguente nuova aggiudicazione, qualora i predetti soggetti non comprovino il possesso dei menzionati requisiti

richiesti, ovvero nel caso in cui la documentazione fornita non confermi le dichiarazioni presentate in sede di gara.

Quanto precede con riserva e fatta salva ogni successiva decisione definitiva in merito all'aggiudicazione definitiva dell'asta pubblica, senza che possa vantare alcun diritto né pretendere alcun compenso o risarcimento a qualsivoglia titolo, nemmeno per il rimborso di spese comunque anticipate o sostenute.

Del che il presente verbale, anche se non materialmente allegata, ne fa parte integrante e sostanziale, la seguente documentazione, debitamente vidimata dai componenti della commissione:

- Originale dell'offerta valida presentata dal concorrente ammesso all'asta;
- Istanza originale sottoscritta dal soggetto aggiudicatario;
- Lettera di invito alla procedura del 16/05/2015
- Cauzione provvisoria

Il presente verbale, viene letto, confermato e sottoscritto dai componenti la commissione di gara .

**IL PRESIDENTE**

Ing. Giuseppe DURANTE  
f.to. all'originale

***I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE***

Geom. Piero ADDUCI  
f.to. all'originale

geom. Gino DI BELLO  
f.to. all'originale