



COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

DETERMINAZIONE DI SPESA

N. 89

Data 13 marzo 2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AL GEOMETRA CALDERARO DINO SALVATORE RELATIVO ALL'ACCATASTAMENTO E TRASCRIZIONE ATTI AL REGISTRO DELLA CONSERVATORIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. - **CODICE CIG: XB3012A039**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

***RITENUTA** la competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Decreto Lgs.vo 18/8/2000, n. 267 – giusto provvedimento del Vicesindaco – Decreto prot. n. 108 del 8 gennaio 2015- di attribuzione dei compiti e delle funzioni di responsabile del Settore Tecnico;*

PREMESSO:

che con delibera del Consiglio Comunale del 20.12.2000 n.35 è stato approvato con valore di variante al P.R.G.C., il progetto preliminare dei lavori di recupero del carcere dell'impresa a centro polifunzionale ed opere di urbanizzazione del P.I.P. di Santa Maria del Cedro

che con delibera della Giunta Comunale n.92 del 30.10.2001 è stato approvato con valore di variante al P.R.G.C., il progetto definitivo dei lavori sopra indicati

che con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 19/03/2002 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori attinenti LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO DEL CARCERE DELL'IMPRESA

La Direzione dei lavori, con certificato emesso in data 10/10/2004, ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile.

- STATO FINALE LAVORI: è stato redatto in data 20/03/2005, è stato sottoscritto dall'Impresa senza riserve;
- CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
- CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
- CHE IL PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE DELLE OPERE è STATO DEPOSITATO AI SENSI DELLA LEGGE N. 64 DEL 02/02/1974 – LEGGE REGIONALE N. 7 DEL 27/04/1998 PRESSO IL GENIO CIVILE DI COSENZA IN DATA 18/02/2004 PROT. 10060 PRATICA 01/2003 COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO redatto dall'ING. LUIGI FICCAGLIA
- RELAZIONE – VERBALE DI VISITA – CERTIFICATO DI COLLAUDO DATATO 20/03/2015

Che è necessario regolarizzare la situazione catastale di alcuni immobili che non risultano dichiarati al Catasto, ai sensi del Decreto Legge 31.05.2010, n. 78 e ss.mm. ed ii.;

- che a realizzazione dell'opera avvenuta, è necessario procedere all'inserimento in mappa catastale dei nuovi fabbricati di proprietà comunale, nonché alla denuncia al N.C.E.U. con presentazione delle schede catastali dei nuovi immobili con procedura DOCFA, previa verifica delle planimetrie;
- che risulta necessario provvedere all'accatastamento dell'immobile di seguito riportato:

Censito in Catasto Fabbricati					Censito in Catasto Terreni				
foglio	mappale	sub	Cat.	consistenza	foglio	mappale	sub	sub	sub
15	285	1	F	384	15	85			
15	285	2	F	288					
15	285	3	C	293					

CONSIDERATO che il personale interno non riuscirebbe, in tempi brevi in considerazione dei carichi di lavoro degli uffici e dalla presenza ridotta delle risorse umane nel Settore, a raggiungere gli obiettivi di cui sopra è indispensabile avvalersi di professionalità esterne specializzate in materia;

VISTO che con assoluta priorità è necessario procedere all'inserimento in mappa catastale dei nuovi fabbricati di proprietà comunale, nonché alla denuncia al N.C.E.U. con presentazione delle schede catastali dei nuovi immobili con procedura DOCFA, previa verifica delle planimetrie;

CONSIDERATO che il recente riordino normativo e legislativo sia nel settore urbanistico-edilizio che in quello dei lavori pubblici e delle espropriazioni, determina nuovi, complessi e più gravosi carichi di lavoro all'Ufficio Tecnico Comunale il cui personale, pertanto, se gravato di ulteriori compiti e/o funzioni, non riuscirebbe a garantire lo svolgimento delle attività di istituto con quei livelli di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa propri di una rapida, sana, corretta e trasparente azione amministrativa;

TENUTO conto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- l'art. 157 del D.Lgs. che prevede che gli incarichi di progettazione relativi ai lavori che non rientrano tra quelli di cui al [comma 2, primo periodo, dell'articolo 23](#) nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), sono affidati secondo le modalità di cui alla [Parte II, Titolo I, II, III e IV del presente codice](#). Nel caso in cui il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sia pari o superiore complessivamente la soglia di cui all'[articolo 35](#), l'affidamento diretto della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista è consentito soltanto per particolari e motivate ragioni e ove espressamente previsto dal bando di gara della progettazione.
- l'art. 31, comma 1, è prevista la nomina del RUP per ogni singola procedura nel primo atto relativo, ad ogni singolo intervento ed al comma 8 è prevista per gli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, certificato regolare esecuzione, analisi energetiche prevede la possibilità di affidamento diretto per importi pari o inferiori a € 40.000,00;
- l'art. 35 determina le soglie di rilevanza comunitaria e l'art. 36 le procedure di affidamento di contratti sotto soglia;
- l'art. 46 elenca i soggetti ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

VISTO che l'oggetto della presente determinazione è l'affidamento del servizio attinente all'inserimento in mappa catastale dei nuovi fabbricati di proprietà comunale, nonché alla denuncia al N.C.E.U. con presentazione delle schede catastali dei nuovi immobili con procedura DOCFA, previa verifica delle planimetrie;

VERIFICATO che alla data della presente determinazione la tipologia di servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convezioni attive in Consip S.p.A.;
- non è presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

CONSIDERATO che sulla base della stima dei costi dell'intervento sono stati calcolati i corrispettivi dovuti per la per l'inserimento in mappa catastale dei nuovi fabbricati di proprietà comunale, nonché alla denuncia al N.C.E.U. con presentazione delle schede catastali dei nuovi immobili con procedura DOCFA, previa verifica delle planimetrie, che sono risultati inferiori a € 40.000,00;

RILEVATO che le prestazioni sono di natura temporanea, in quanto si esauriscono nel lasso di tempo strettamente necessario alla redazione ed effettuazione delle prestazioni occorrenti per la redazione di quanto da presentare all'Agenzia del Territorio per l'accatastamento, nonché altamente qualificate in quanto attiene a prestazioni specialistiche che comportano impiego di attrezzatura ed esperienza nell'esecuzione dei rilievi topografici necessari;

DATO ATTO che per l'affidamento dell'incarico in questione si prescinde dal requisito della comprovata specializzazione universitaria (come previsto dall'art. 46 lettera d) del D.L. 112/2008), in quanto tale incarico è da affidarsi a tecnico professionista abilitato iscritto all'Albo dei Geometri;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare il personale dipendente del Comune per lo svolgimento dell'accatastamento dei fabbricati sopra citati;

RITENUTO di procedere all'individuazione del professionista disponibile a redigere gli elaborati di cui sopra e ad espletare le procedure tecniche correlate che in sintesi comprendono:

Le operazioni da eseguire per l'accatastamento di ciascun edificio comprendono:

- Ricognizione in loco dei punti fiduciali (fabbricati o altre strutture fisse stabilite dal catasto) dove appoggiarsi per le misure al fine di eseguire il rilievo del fabbricato, necessarie per l'esatta ubicazione sul foglio di mappa;
- Rilievo celerimetrico, mediante strumento topografico, da collegare ai punti fiduciali dislocati sul territorio circostante il fabbricato;
- Elaborazione dei dati del rilievo al computer per la preparazione del tipo mappale (documento che riporta l'esatta ubicazione del fabbricato sul foglio di mappa con i risultati delle misure effettuate in loco);
- Richiesta estratto di mappa c/o Agenzia del Territorio;
- Deposito del tipo mappale c/o il comune;
- Presentazione del tipo mappale c/o Agenzia del Territorio;
- Misurazione di tutti gli ambienti all'interno di ciascun edificio;
- Elaborazione delle misure degli ambienti per la redazione dei disegni delle relative planimetrie dell'edificio.
- Preparazione degli elaborati mediante la procedura DOCFA (planimetrie dell'unità immobiliare e modelli allegati) necessaria per il classamento dell'unità immobiliare (attribuzione di categoria, consistenza e rendita catastale);
- Presentazione elaborati DOCFA presso l'Agenzia del Territorio.

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, la possibilità di affidamento diretto e all'art. 31, comma 8, del medesimo decreto, che prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, di collaudo possono essere affidati in via diretta;

DATO ATTO che con il presente atto vengono rispettati i principi sanciti dall'art. 36 comma 1, nonché delle linee guida ANAC approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

CONSIDERANDO che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta

per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse al fine di addivenire urgentemente all'inserimento in mappa catastale dei nuovi fabbricati di proprietà comunale, nonché alla denuncia al N.C.E.U. con presentazione delle schede catastali dei nuovi immobili con procedura DOCFA, previa verifica delle planimetrie dell'immobile

Censito in Catasto Fabbricati					Censito in Catasto Terreni				
foglio	mappale	sub	Cat.	consistenza	foglio	mappale	sub	sub	sub
15	285	1	F	384	15	85			
15	285	2	F	288					

15	285	3	C	293				
----	-----	---	---	-----	--	--	--	--

RITENUTO opportuno per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 36 comma 2 e 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, procedere all'affidamento diretto della prestazione di cui trattasi, a professionisti in possesso dei requisiti in materia progettazione urbanistica e territoriale di tutto quanto in materia di demanio e beni patrimoniali;

STIMATA sommariamente l'entità della spesa (€ 2.500,00) onnicomprensivo e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D. Lgs. n. 50/2016

INTERPELLATO allo scopo il geom. Dino Salvatore CALDERARO, nato a Belvedere Marittimo il 16/05/1987 ivi residente, libero professionista con studio tecnico in Santa Maria del Cedro alla via delle Mimose n. 14, - C. F.CLD DSL 87E16 A773B e P. IVA 03146280783 iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Cosenza al n° 2917, Telaceli. 3924240677 _ email: geomcalderaro@libero.it. professionista noto a questa Amministrazione per aver espletato altre attività analoghe, e che ha peraltro ottemperato in maniera puntuale, soddisfacente e con buon esito il quale, ha trasmesso il preventivo di spesa (agli atti di questa Amministrazione dichiarandosi disponibili ad espletare il servizio di cui sopra, da Voi richiesto, con il quale è stato negoziato dal RUP, per la prestazione in parola, l'importo di € 2.500,00 onnicomprensivo.

TUTTO CIO' PREMESSO, si è ritenuto opportuno, procedere mediante affidamento diretto dell'incarico, al tecnico sotto riportato:

geom. Dino Salvatore CALDERARO, nato a Belvedere Marittimo il 16/05/1987 ivi residente, libero professionista con studio tecnico in Santa Maria del Cedro alla via delle Mimose n. 14, - C. F.CLD DSL 87E16 A773B e P. IVA 03146280783 iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Cosenza al n° 2917, Tel.cell. 3924240677 _ email: geomcalderaro@libero.it con il quale è stato negoziato dal RUP, per la prestazione in parola, l'importo di € 2.500,00 onnicomprensivo.

Le operazioni da eseguire per l'accatastamento di ciascun edificio comprendono:

- Ricognizione in loco dei punti fiduciali (fabbricati o altre strutture fisse stabilite dal catasto) dove appoggiarsi per le misure al fine di eseguire il rilievo del fabbricato, necessarie per l'esatta ubicazione sul foglio di mappa;
- Rilievo celerimetrico, mediante strumento topografico, da collegare ai punti fiduciali dislocati sul territorio circostante il fabbricato;
- Elaborazione dei dati del rilievo al computer per la preparazione del tipo mappale (documento che riporta l'esatta ubicazione del fabbricato sul foglio di mappa con i risultati delle misure effettuate in loco);
- Richiesta estratto di mappa c/o Agenzia del Territorio;
- Deposito del tipo mappale c/o il comune;
- Presentazione del tipo mappale c/o Agenzia del Territorio;
- Misurazione di tutti gli ambienti all'interno di ciascun edificio;
- Elaborazione delle misure degli ambienti per la redazione dei disegni delle relative planimetrie dell'edificio.
- Preparazione degli elaborati mediante la procedura DOCFA (planimetrie dell'unità immobiliare e modelli allegati) necessaria per il classamento dell'unità immobiliare (attribuzione di categoria, consistenza e rendita catastale);
- Presentazione elaborati DOCFA presso l'Agenzia del Territorio.

CONSIDERATO che per lo scopo i professionisti sopra citati hanno dichiarato sotto la personale responsabilità, che a suo carico non sussistono cause di incompatibilità con lo svolgimento di attività libero-professionali, di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, e di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50;

DATO ATTO che alla spesa per il pagamento del professionista incaricato della prestazione di cui trattasi il cui costo complessivo della prestazione ammonta ad € 3.000,00 iva ed oneri previdenziali compresi si farà fronte mediante fondi del bilancio comunale;

RILEVATO che la scelta dei professionisti è comunque avvenuta nel rispetto del principio di trasparenza e rotazione (il presente incarico viene reso noto mediante pubblicazione all'albo comunale e nella apposita sezione della trasparenza del sito istituzionale del comune);

RILEVATO che le prestazioni sono di natura temporanea, in quanto si esauriscono nel lasso di tempo strettamente necessario alla redazione ed effettuazione delle prestazioni occorrenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO della verifica sull'insussistenza di condizioni di incompatibilità e situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, come da dichiarazione resa dai professionisti

PRECISATO che è stata inoltrata richiesta del D.U.R.C. e/o documento corrispondente ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva dei professionisti affidatari;

PRECISATO, altresì che il pagamento delle somme dovute è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità contributiva del professionista affidatario;

ATTESO che il tecnico incaricato è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che per l'incarico in questione non si ritiene di dover stipulare apposita convenzione e pertanto la sottoscrizione del presente Atto equivale e sostituisce a tutti gli effetti il disciplinare prestazionale;

CONSIDERATO che all'impegno di spesa per AFFIDAMENTO dell'INCARICO PROFESSIONALE AL GEOMETRA CALDERARO DINO SALVATORE RELATIVO ALL'ACCATASTAMENTO E TRASCRIZIONE ATTI AL REGISTRO DELLA CONSERVATORIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE si provvederà a seguito di approvazione del bilancio comunale;

DATO ATTO che, si provvederà alla conseguente liquidazione con apposita ordinanza di liquidazione, dopo la consegna, all'Ufficio Protocollo di questo Ente, della documentazione comprovante l'avvenuto accatastamento/aggiornamento degli immobili, previa presentazione di regolare fattura debitamente vistata per qualità, quantità e prezzo dal dipendente comunale addetto al servizio, ed al successivo pagamento dopo approvazione del bilancio comunale entro trenta giorni dalla presentazione della fattura;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, il quale riserva ai dirigenti dell'Ente tutti i compiti di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica mediante autonomi poteri di spesa, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

VISTO l'art. 191 comma 1 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267, il quale subordina l'effettuazione di qualsiasi spesa al preventivo impegno contabile registrato sul competente capitolo del bilancio, da comunicare ai terzi interessati, ed alla attestazione della copertura finanziaria della spesa, di cui all'art.153/comma 5 del medesimo T.U.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 bis della l.241/1990 che non sussistono a carico del responsabile dell'area tecnica e/o del responsabile del procedimento conflitti d'interesse in relazione al procedimento di cui trattasi ;

DATO ATTO della regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art 147/bis comma 1, del D.Lvo 18/08/2000 nr 267, e dell'art. 5 comma 1, del regolamento comunale del sistema dei controlli interni;

CONSIDERATO che non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva per i provvedimenti, gli atti od i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000,00 € , ai sensi dell'art.83 comma 3 lettera e) D. Lgs. 159/2011);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare l'art. 36 comma 2a);

VISTA la linea Guida n. 1 ANAC di cui alla delibera n. 973, del 14 settembre 2016 a titolo "indirizzi generali sull'affidamento sei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

RITENUTO dover procedere a riguardo,

VISTO l'art.17 del R.D. 18/11/1923, n. 2440, recante disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato, il quale consente la stipula dei contratti anche mediante la sottoscrizione della deliberazione, con valore di convenzione bilaterale per scrittura privata da sottoporre a registrazione fiscale solo in caso d'uso e ad esclusive spese del professionista incaricato;

Per i motivi tutti avanti espressi,

DETERMINA

1. **La narrativa** che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di affidare** nel rispetto delle normative vigenti, l'incarico professionale relativo all'accatastamento del L'EDIFICIO PALAZZO MARINO (EX CARCERE DELL'IMPRESA) CENTRO POLIFUNZIONALE sito in SANTA MARIA DEL CEDRO (CS) censito al N.C.E.U. al Foglio 15 particella 285 sub. 1, 2 e 3 via Tassi, snc piano Terra, primo e secondo. tipologia ambiente F E C
geom. Dino Salvatore CALDERARO, nato a Belvedere Marittimo il 16/05/1987 ivi residente, libero professionista con studio tecnico in Santa Maria del Cedro alla via delle Mimose n. 14, - C. F.CLD DSL 87E16 A773B e P. IVA 03146280783 iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri di Cosenza al n° 2917, Tel.cell. 392/4240677, email: geomcalderaro@libero.it.
3. **di stabilire** in Euro 2.500,00 onnicomprensivo per come è stato negoziato dal RUP;
4. **di dare atto** che all'impegno di spesa per AFFIDAMENTO dell'INCARICO PROFESSIONALE AL GEOMETRA CALDERARO DINO SALVATORE RELATIVO ALL'ACCATASTAMENTO E TRASCRIZIONE ATTI AL REGISTRO DELLA CONSERVATORIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE si provvederà a seguito di approvazione del bilancio comunale;
5. **di dare atto** che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario CODICE IBAN: IT160 8365 81020 00 30000 34758;
6. **di procedere** alla pubblicazione di avviso all'albo pretorio e sui siti informatici di cui all'art. 66, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, per rendere noto l'affidamento dell'incarico sopra detto;
7. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217, il codice CIG identificativo del presente servizio è: **XB3012A039**
8. **di dare atto** che alla liquidazione si provvederà con apposita ordinanza di liquidazione, dopo la consegna, all'Ufficio Protocollo di questo Ente, della documentazione comprovante l'avvenuto accatastamento/aggiornamento degli immobili, previa presentazione di regolare fattura debitamente vistata per qualità, quantità e prezzo dal dipendente comunale addetto al servizio, ed al successivo pagamento dopo approvazione del bilancio comunale entro trenta giorni dalla presentazione della fattura;
9. **di dare atto** che il summenzionato professionista ha dichiarato sotto la sua personale responsabilità, che a suo carico non sussistono cause di incompatibilità per lo svolgimento di attività libero-professionali, di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali;
10. **di dare atto** che, nel rispetto di quanto previsto dall'art.192 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267, ed in adempimento dei criteri e degli obiettivi dell'Amministrazione, le modalità di scelta del contraente, il fine e l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali e tutto quant'altro occorre per la stipula del contratto sono esattamente precisate nel presente atto;
11. **di dare atto** che il presente incarico è subordinato all'accettazione, senza riserve da parte del professionista incaricato e formalizzato dal legale rappresentante rappresentato nel presente atto dal Geom. Dino Salvatore CALDERARO anche con l'apposizione della data e della firma in calce alla presente determinazione, ai sensi dell'art.17 della Legge

18/11/1923, n.2440, con valore di contratto stipulato per scrittura privata, da sottoporre a registrazione fiscale solo in caso d'uso e ad esclusive spese del privato.

Santa Maria del Cedro, 13 marzo 2019

IL RUP
Geom. Piero ADDUCI
F.to all'originale

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
ing. Giuseppe DURANTE
F.to all'originale

Reg. di Pubbl. N. 43

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente il 13 marzo 2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
F.to all'originale

Via Nazionale n. 16 - 87020 SANTA MARIA DEL CEDRO (Cosenza) - Tel. 0985/5453 Fax 0985/5510
E-mail: ufficiotecnico.santamariadelcedro@asmepec.it