



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20 del reg

Data: 30 novembre 2013

*Oggetto: "MODIFICA DELL'ART. 10 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 20 DEL 26/10/2012"*

L'anno duemilatredecim, il giorno 30 del mese di novembre alle ore 17,30, con continuazione, il Consiglio comunale di Santa Maria del Cedro, debitamente convocato, si é riunito nella sala delle adunanze consiliari presso la Scuola Elementare di via dei Longobardi in seduta straordinaria, con la presenza dei signori:

Presenti  
(SI-NO)

1- Giuseppe	AULICINO	SINDACO	SI
2- Vincenzo Ivan	COSENTINO	Consigliere comunale	SI
3 - Vincenzo	ADDIEGO	Consigliere comunale	SI
4 - Santino	ADDUCI	Consigliere comunale	SI
5 - Giuseppe	DEIETTI	Consigliere comunale	SI
6 - Maria Rosaria	DURANTE	Consigliere comunale	SI
7 - Salvatore	MANDATO	Consigliere comunale	SI
8 - Pietro	MARINO	Consigliere comunale	SI
9 - Luca	NOCITO	Consigliere comunale	NO
10 - Adriano	PRESTA	Consigliere comunale	NO
11 - Roberta	RIZZO	Consigliere comunale	SI
12 - Ugo	VETERE	Consigliere comunale	SI
13- Francesco Maria	FAZIO	Consigliere comunale	NO
14- Michele	FARACE	Consigliere comunale	NO
15 - Andrea	NAPOLITANO	Consigliere comunale	SI
16 - Emilio	PERRI	Consigliere comunale	NO
17 - Marisa	RUFFO	Consigliere comunale	NO

Dei diciassette componenti il Consiglio comunale assegnati ed in carica, risultano presenti 11 e assenti 6.

Si dà atto che sono presenti il revisore dei conti rag. Francesco Di Bello, gli Assessori esterni Giuseppe Piscioti e Giuseppe Accurso.

Si dà atto che, a seguito dell'assenza del Presidente del Consiglio comunale Adriano Presta, ai sensi dell'art. 6 bis, I° comma, dello Statuto comunale assume la presidenza dell'assemblea il Sindaco.

Partecipa il Segretario comunale Antonio Marino

Introduce ed illustra l'argomento posto all'ordine del giorno il Sindaco, il quale in particolare sottolinea che rispetto alla modifica regolamentare proposta è stato acquisito il prescritto parere della Conferenza dei capigruppo. Rimarca positivamente la presenza anche questa volta, in sede di conferenza, del Consigliere comunale Andrea Napolitano, il quale non ha mai fatto mancare, pur non essendo capogruppo, il suo apporto propositivo. Rammenta che la scelta di far partecipare il Consigliere Napolitano, quale rappresentante di una componente della minoranza consiliare, è stata voluta dal Sindaco medesimo.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento del Consiglio comunale;

VISTO il Regolamento degli uffici e dei servizi comunali  
Con votazione unanime, separata e palesemente espressa:

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione a firma del Sindaco Giuseppe Aulicino “*MODIFICA DELL’ART. 10 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELL’IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 20 DEL 26/10/2012*”

Si dà altresì atto che con unanime, separata e palese votazione, la deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma III°, del D.L/vo n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Antonio Marino)  
F.to all’originale

Il Sindaco  
(Giuseppe Aulicino)  
F.to all’originale

---

---

ESECUTIVITÀ

**SI ATTESTA** che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo unico 18 agosto 2000, n. 267.

Santa Maria del Cedro, 3 dicembre 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Antonio Marino)  
F.to all'originale

---

---

Reg. Pubbl. N. 141

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69).

Santa Maria del Cedro, 3 dicembre 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Antonio Marino)  
F.to all'originale

---

---

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

PROVINCIA DI COSENZA

---

Proposta discussa e approvata nella seduta di Consiglio comunale

del 30 novembre 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Antonio Marino)

F.to all'originale

IL SINDACO

(Giuseppe Aulicino)

F.to all'originale

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**II SINDACO**

Oggetto: Modifica dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione Consiliare n. 20 del 26.10.2012.

Richiamato l'art. 2 bis, I° comma del D.L. 31 agosto 2013 n. 102, introdotto dalla legge di conversione 28 ottobre 2013, n. 124, che ha introdotto la possibilità per i Comuni, per il solo anno 2013 e limitatamente alla seconda rata dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di equiparare all'abitazione principale, ai fini della suddetta imposta, anche le unità immobiliari e le relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo del tributo a parenti in linea retta entro il I° grado, che le utilizzano come abitazioni principali;

Ritenuto opportuno avvalersi della facoltà riconosciuta dalla norma anzidetta allo scopo di alleggerire il carico tributario gravante sulle famiglie, in modo particolare in una fase connotata dalla grave crisi recessiva che sta attanagliando il nostro Paese ed il Mezzogiorno in particolare;

Ritenuto pertanto di apportare una conseguente modifica al Regolamento Comunale per la disciplina dell'IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20, del 26.10.2012;

Richiamato l'art. 52, del D.Lgs n. 446/97 in materia di potestà regolamentare dei Comuni sulle proprie entrate;

Richiamato l'art. 7, del D.Lgs n. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 comma II° lettera a), del D.Lgs 267/2000;

**PROPONE AL C.C.**

1. Di modificare l'art. 10 del regolamento Comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) introducendo al comma I° la seguente lettera d):...” ***Le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il I° grado, che le utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui***

*al primo periodo, può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Detta equiparazione vale solo per il 2013 e limitatamente alla seconda rata dell'imposta per quei soggetti che effettueranno all'ufficio comunale competente entro il 31 gennaio 2014 un'apposita comunicazione. All'uopo gli uffici comunali predisporranno un modello di comunicazione reperibile sul sito web del Comune di Santa Maria del Cedro.*";

2. Di dare atto ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis DL 201/2011, che la presente proposta di deliberazione, una volta approvata dal Consiglio Comunale sarà inviata, per via telematica, sul sito web previsto dall'art. 1 comma 3 del Dlgs 28 settembre 1998 n. 360.

Il Sindaco  
Giuseppe Aulicino  
F.to all'originale

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

(art.49 T.U.E.L 18 agosto 2000, n. 267)

=====

**Oggetto: Modifica dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione Consiliare n. 20 del 26.10.2012.**

-----

In ordine alla regolarità tecnica e contabile: SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE per i motivi espressi nel testo alla proposta.

Santa Maria del Cedro, 22 novembre 2013

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

SERVIZIO IMU  
(rag. Corrado Cirimele)  
F.to all'originale

=====